

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: primaria@videle.ro

Nr 14591 125.VIII.2025

REFERAT DE APROBARE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 430, coloana 3 („Castel apă”).

În Anexa V la HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare la poziția 430 este înregistrat imobilul Castel apă , cu următoarele elemente de identificare:

- Str. Republicii;
- Suprafață teren 350 mp.;
- Suprafață construită 28,50 mp.;
- H 35 m, capacitate 250 mc.;
- -str. rez. beton armat.

La momentul inventarierii nu au fost făcute măsurători topografice, motiv pentru care datele înscrise nu au fost exacte.

În acest moment au fost executate măsurători de către o persoană autorizată să execute lucrări de cadastru în vederea înscrierii acestui imobil în cartea funciară și au rezultat următoarele suprafețe conform planului de amplasament și delimitare anexat:

- Suprafața teren 769 mp.;
- Suprafață construită la sol 33 mp,

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, **propun:** aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 430, coloana 3 („Castel apă”).

PRIMAR,
GOGAN CORNEL
ROMANIA

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al oraşului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările şi completările ulterioare, la poziţia 430, coloana 3 („Castel apă”).

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI VIDELE, JUDEŢUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. _____ / 2025 al Primarului oraşului Videle;
- Raportul de specialitate nr. _____ / 2025 al Compartimentului A.D.P.P. din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului oraşului Videle;
- Titlul VII-Cartea funciară, art. 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 41, alin 5 şi alin 5¹ din Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- În baza dispoziţiilor art. 87, alin. (5), art. 139, alin. (1), şi (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (4) şi art. 198 din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/03.07.2019, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

ART.1. Se aprobă modificarea inventarului domeniului public al oraşului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Teleorman, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Teleorman, cu modificările şi completările ulterioare, la poziţia 430, coloana 3 („Castel apă”).astfel:

- Strada Republicii, nr. 6;
- Suprafaţa teren 769 mp.;
- Suprafaţă construită la sol 33 mp;
- H 35 m, capacitate 250 mc.;
- str. rez. beton armat.

ART.2. Se aprobă înscrierea în cartea Funciară a imobilului menţionat la art. 1, din prezenta hotărâre.

ART.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Arhitectului Şef din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

ART. 4. Prin grija secretarului oraşului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului Judeţului Teleorman pentru verificarea legalităţii, precum şi oricărei persoane sau instituţii interesate.

INITIATOR PROIECT,
PRIMAR
GOGAN CORNEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA

VIDELE
DATA: _____

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1:500
 Anexa la hotararea Consiliului Local al
 Oras Videle nr.....din.....

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	769mp	Oras Videle; Strada Republicii; Nr. 6; Cvartal 29; Parcela 934; 936; 937; Judetul Teleorman
Cartea Funciara nr.	UAT Videle	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Co	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1			769	Teren intravilan imprejmuit pe laturile 106-132-137-163-162 si fara imprejmuire pe laturile 142-103-102-101-102-103-104-143-105-108
Total			769	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	33	Castel Apa, parter, suprafata construita desfasurata de 33mp.
Total		33	

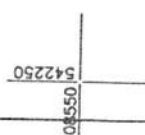
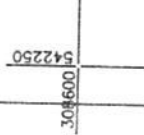
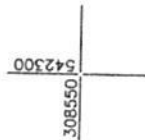
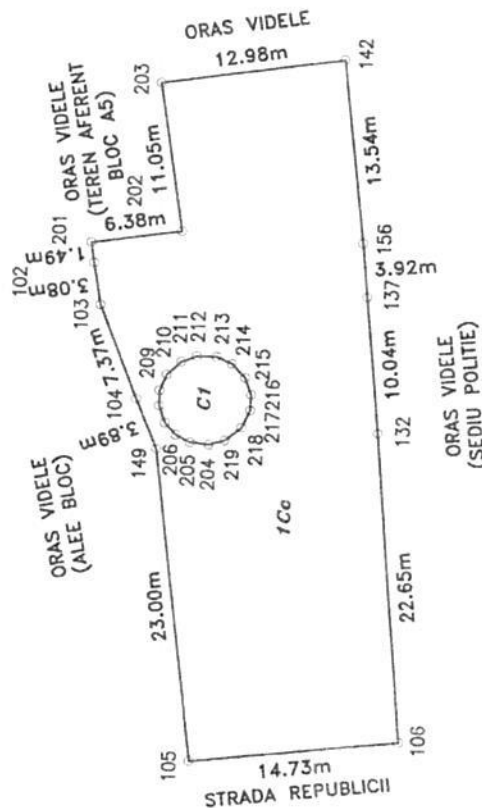
Suprafata totala masurata a imobilului=769mp.

Executanti,

Iancu Cigălon

Semnatura si stampila

AUTORITATEA LOCALA



168

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primaria@videle.ro

Nr. 14592 / 25 VIII 2024

Avizat,
Serviciul Arhitectului Șef
Toader Livia Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 430, coloana 3 („Castel apă”).

Necesitate și oportunitate

În Anexa V la HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare la poziția 430 este înregistrat imobilul Castel apă, cu următoarele elemente de identificare:

- Str. Republicii;
- Suprafață teren 350 mp.;
- Suprafață construită 28,50 mp.;
- H 35 m, capacitate 250 mc.;
- -str. rez. beton armat.

La momentul inventarierii nu au fost făcute măsurători topografice, motiv pentru care datele înscrise nu au fost exacte.

În acest moment au fost executate măsurători de către o persoană autorizată să execute lucrări de cadastru în vederea înscrierii acestui imobil în cartea funciară și au rezultat următoarele suprafețe conform planului de amplasament și delimitare anexat:

- Suprafața teren 769 mp.;
- Suprafață construită la sol 33 mp,

Executarea lucrărilor de cadastru se justifică prin aceea că acestea au în vedere identificarea amplasamentului imobilului pe baza actului de proprietate sau în lipsa acestuia pe baza posesiei exercitate sub nume de proprietar, determinarea formei și dimensiunilor imobilului.

Înscrierea în cartea funciară se face în temeiul Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea Legii, nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.136, alin. (8) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, am întocmit prezentul raport de specialitate privind aprobarea modificării inventarului domeniului public al orașului Videle, prevăzut în Anexa V din HGR 1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 430, coloana 3 („Castel apă”).

Compartiment A.D.P.P.
Tudor Răzvan Adrian